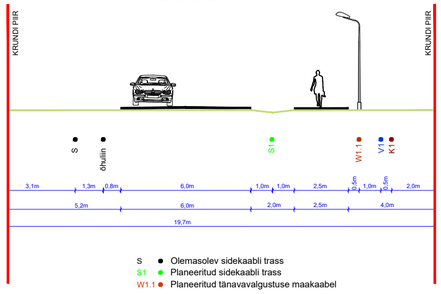
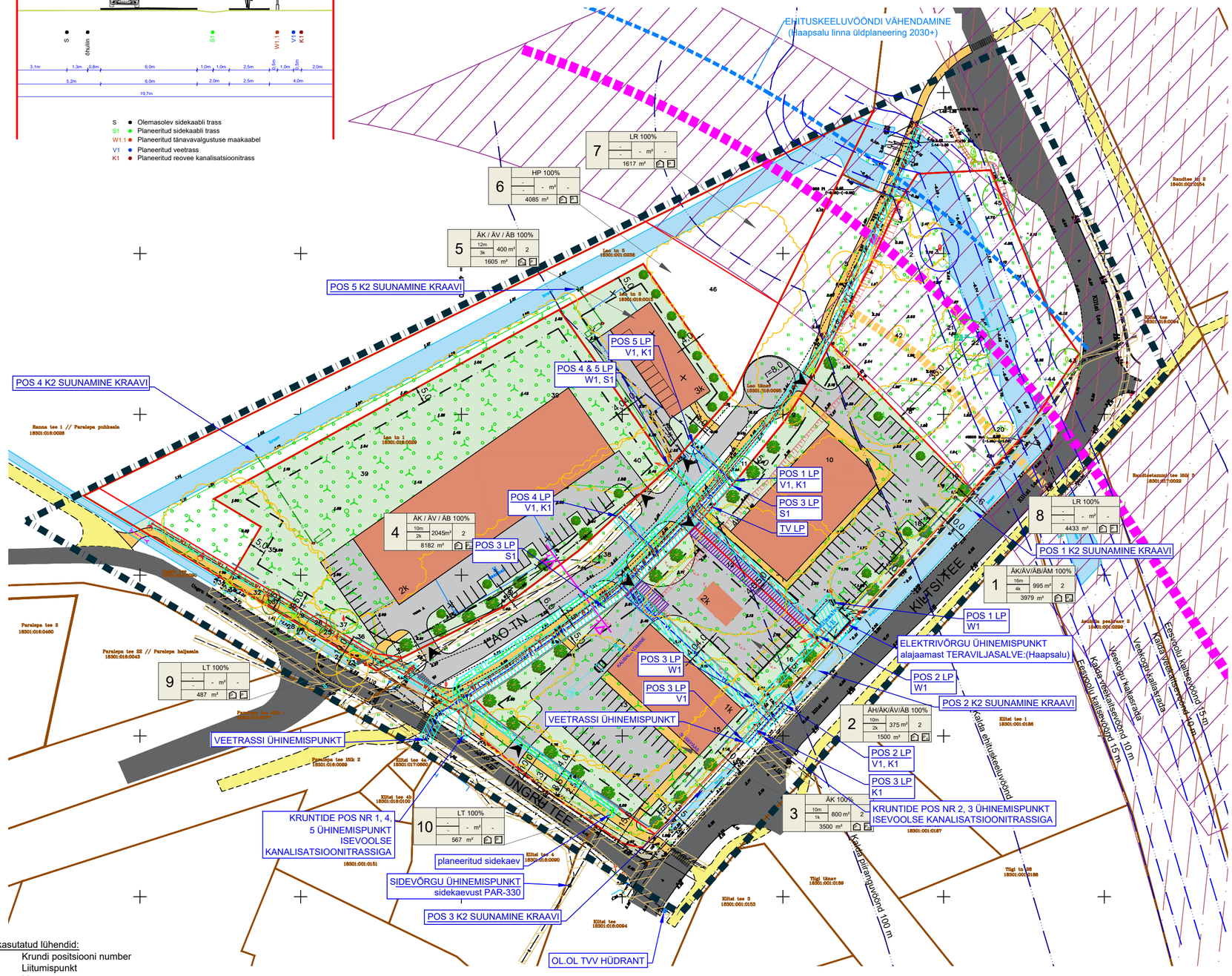
LÕIGE 1-1





TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- TEE KAITSEVÖÖND 10 m
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA SÕIDUTEE
- OLEMASOEV KRUUSAKATTEGA TEE
- PLANEERITUD AUTOLIIKLUSE ALA
- OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE
- LIKVIDEERITAV JALGRATTA- JA JALGTEE
- PLANEERITUD JALGRATTA- JA JALGTEE
- PERSPEKTIIVNE JALGRATTA- JA JALGTEE
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- OLEMASOLEV HOONE
- LIKVIDEERITAV HOONE
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PROJEKTEERITAV RAUDTEE
- RAUDTEETRASSI KORIDOR
- EHITUSKEELUVÖÖND (Haapsalu linna üldplaneering 2030+)
- VEEKOGU KALLASRADA (ASUKÜLA PEAKRAAV)
- KALDA VEEKAITSEVÖÖND (10 m,ASUKÜLA PEAKRAAV)
- EESVOOLU KAITSEVÖÖND (15 m, ASUKÜLA PEAKRAAV)
- KALDA EHITUSKEELUVÖÖND (50 m, ASUKÜLA PEAKRAAV)
- KALDA PIIRANGUVÖÖND (100 m, ASUKÜLA PEAKRAAV)
- PLANEERITUD HALJASTUS
- KINNISMÄLESTISE KAITSEVÖÖND (Haapsalu raudteejaama peahoone perroonidega, reg.nr 15396)
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
- TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUS
- JUURDEPÄÄSU SERVITUUDI VAJADUS
- OLEMASOLEV KRAAV
- OLEMASOLEV TRUUP
- PLANEERITUD TRUUP
- 2 HALJASTUSLIKU OBJEKTI NUMBER
- II VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
- III VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
- IV VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
- V VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
- ALUSPLAANILE JUURDE LISATUD PUU
- KÄND / EI EKSISTEERI
- TEE LÕIGE

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

- KESKPINGE MAAKAABEL
- MADALPINGE MAAKAABEL
- MADALPINGE ÕHULIIN
- SIDEKAABEL
- VEETORUSTIK
- KANALISATSIOONI SURVETORUSTIK
- REOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK

PLANEERITUD TEHNORAJATISED

- V1 VEETRASS
- K1 REOVEE KANALISATSIOONITRASS
- S1 SIDEKAABEL
- W1 MADALPINGE MAAKAABEL
- W1.1 TÄNAVAVALGUSTUSE KAABEL
- ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
- KANALISATSIOONI KAEV
- MUDA-ÜLIPÜÜDUR
- K2 REOVEE KANALISATSIOONITRASS

Viidetel kasutatud lühendid:

POS	Krundi positsiooni number
LP	Liitumispunkt
V1	Veetrass
K1	Isevoolne reovee kanalisatsioonitrass
K2	Sademevee kanalisatsioonitrass
W1	Madalpinge maakaabel
S1	Sidekaabel
TV	Tänavavalgustus
TVV	Tuletõrje veevõtu

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

ÄK	Kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa
ÄB	Kontori- ja büroohoone maa
ÄV	Väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa
ÄH	Tankla ja teenindushoone maa
ÄM	Majutushoone maa
LT	Tee ja tänava maa
LR	Raudteemaa
HP	Haljasala ja parkmetsa maa

Märkused:

1. topo-geodeetilise alusplaani koostas OÜ AderGeo, 20.07.2024, töö nr M030724) kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis, koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis);
2. haljastuse hinnangu koostas OÜ Visioon Haljastus 12.12.2024, töö nr 549/2024;
3. planeeringulahenduses on kruntidel näidatud hoonete paiknemise, parklate asukohtade, sissepääsude võimalikud asukohad, mis täpsustatakse ehitusprojektide staadiumis;
4. planeeringulahenduses kruntidel näidatud tehnovõrgud on esialgsed ja täpsustatakse ehitusprojektide staadiumis.

Planeeringu koostamise korraldaja	Haapsalu Linnavalitsus	HAAPSALU LINN, HAAPSALU LINN	Töö nr 538
Planeerija	Optimal Projekt OÜ	LAO TN 1, LAO TN 3, LAO TN 5 JA KILTSI TEE 2B KINNISTUTE DETAILPLANEERING	DP
Arhitekt	I. Punger		M 1:1000
Projektijuht	A. Anton		14.04.2025
Tehnik	K. Kuus	TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN	AS-05

OPTIMAL PROJEKT